



Haugesund kommune

Møteprotokoll

Utvalg:	Formannskapet
Møtested:	Haugesund Rådhus - Formannskapssalen
Dato:	10.06.2026
Tid:	Kl 12:30 - 14:45

Følgende medlemmer møtte Parti

Heidi Synnøve Klovning	AP
Herdis Gunn Rødne	AP
Kjartan Øvstedal	AP
Gunn Margot Bendiksen	Frp
Svein Inge Huseby	Frp
Harald Lønning	H
Nils Konrad Bua -ordfører	H
Veronica Garcia Kambe	H
Tom Landås	Krf
Ove Ellefsen	PP
Trine Meling Stokland	SV

Andre som møtte	Stilling
Bjørnar Måleng	direktør
Gyda Auestad	direktør
Jo Inge Hagland	direktør
Knut Arne Askeland	direktør
Ole Bernt Thorbjørnsen	kommunedirektør
Simon Næsse	direktør

Møtenotater:

Lokal forskrift private barnehager - Direktør Aurstad orienterte, sak kommer til behandling.

1. Tertial rapport - Direktør Hagland orienterte.

Møteleder: Nils Konrad Bua -ordfører

Merknader til innkallinga: <FYLL INN>

Merknader til sakslista: <FYLL INN>

Til å skriva under møteboka sammen med leder blir valgt: <FYLL INN>

Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
058/26	Godkjenning av innkalling og sakskart. Valg av representanter til godkjenning av protokoll
059/26	Suppleringsvalg - Bjørgene Boligstiftelse -
060/26	Revidering av priser og stipender i Haugesund kommune
061/26	Særskilt vurdering tilskudd til egne anlegg 2026
062/26	Temaplan for grønn mobilitet Haugesund kommune 2026-2040 sluttbehandling
063/26	Økonomisk bistand Kuleisen AS
064/26	Endring garantiform Uni-K AS
065/26	Årsberetning og årsregnskap 2025 Haugesund kommune
066/26	Økonomirapport og finansrapport 1. tertial 2026
067/26	Samlesak for referatsaker
068/26	Samlesak for spørsmål
069/26	Grunnlagsdokument budsjett 2027 økonomiplan 2027-2030
070/26	Høringsuttalelse - Forslag til forskrift om cruiseavgift
071/26	Festeavtale for tomt til Fosse Lumen – Mimes Kilde

058/26 Godkjenning av innkalling og sakskart. Valg av representanter til godkjenning av protokoll

Innkalling og sakskart godkjent. Dagens protokoll godkjennes av Garcia Kanbe (H) og Landås (Krf) i tillegg til ordfører.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FS - 058/26 Vedtak:

Innkalling og sakskart godkjent. Dagens protokoll godkjennes av Garcia Kambe (H) og Landås (Krf) i tillegg til ordfører.

059/26 Suppleringsvalg - Bjørgene Boligstiftelse -

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

..... velges som 4. medlem i Bjørgene Boligstiftelse

.....velges som 4. varamedlem i Bjørgene Boligstiftelse.

Valget gjelder for resten av valgperioden 2023 til 2027.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Forslag fremmes i bystyret

FS - 059/26 Vedtak:

Forslag fremmes i bystyret

060/26 Revidering av priser og stipender i Haugesund kommune

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Haugesund kommune vedtar å sende forslag om reviderte retningslinjer for kommunens priser og stipend innen kultur, idrett og frivillighet på høring.

Vedtak som innstilling fra Utvalg for kultur, idrett og frivillighet, 04.06.2026 - 021/26

Haugesund kommune vedtar å sende forslag om reviderte retningslinjer for kommunens priser og stipend innen kultur, idrett og frivillighet på høring.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Dette sikrer både faglighet, forankring og mulighet for å tilstrebe kjønnsbalanse., foreslått av Harald Lønning, Høyre

Erstatte "**Dette sikrer både faglighet og forankring**" med "**Dette sikrer både faglighet, forankring og mulighet for å tilstrebe kjønnsbalanse.**" under Vurderingskomité.

Innstilling med tillegg fremmet av Lønning (H) ble enstemmig vedtatt

FS - 060/26 Vedtak:

Haugesund kommune vedtar å sende forslag om reviderte retningslinjer for kommunens priser og stipend innen kultur, idrett og frivillighet på høring.

Med følgende følgende tillegg/endring:

Erstatte "Dette sikrer både faglighet og forankring" med "Dette sikrer både faglighet, forankring og mulighet for å tilstrebe kjønnsbalanse." under Vurderingskomité.

061/26 Særskilt vurdering tilskudd til egne anlegg 2026

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Bystyret vedtar å legge forslag til retningslinjer og kriterier for særskilt vurdering av kommunalt tilskudd til egne anlegg ut på høring.
2. Forslaget sendes på høring til frivilligheten og idretten, herunder Haugesund idrettsråd og relevante lag og organisasjoner.

3. Administrasjonen bes om å oppsummere høringsinnspill og fremme saken på nytt for politisk behandling høsten 2026, med sikte på endelig fastsettelse av retningslinjer og prinsipper.
4. En eventuell søkbar ordning fra og med 2027 forutsetter at det avsettes midler til formålet i budsjett og økonomiplan.

Vedtak som innstilling fra Utvalg for kultur, idrett og frivillighet, 04.06.2026 - 017/26

Saken sendes tilbake. Når utvalget får saken tilbake, bør den inneholde

- forslag til retningslinjer,
- forslag til evt. beløpsgrense for søknad,
- mulighet for å bevilge over investeringsmidler hvor kommunen blir medeier, men ikke forpliktes på drift eller vedlikehold

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Innstilling fra Utvalg for Kultur idrett og frivillighet ble enstemmig vedtatt, saken sendes tilbake.

FS - 061/26 Vedtak:

Saken sendes tilbake. Når utvalget får saken tilbake, bør den inneholde

- forslag til retningslinjer,
- forslag til evt. beløpsgrense for søknad,
- mulighet for å bevilge over investeringsmidler hvor kommunen blir medeier, men ikke forpliktes på drift eller vedlikehold

062/26 Temaplan for grønn mobilitet Haugesund kommune 2026-2040 sluttbehandling

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Bystyret vedtar Temaplan for grønn mobilitet 2026-2040 med handlingsdel. Handlingsdelen skal rulleres årlig, i forkant av den årlige rulleringen av handlingsprogrammet i Bypakken.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FS - 062/26 Vedtak:

Bystyret vedtar Temaplan for grønn mobilitet 2026-2040 med handlingsdel. Handlingsdelen skal rulleres årlig, i forkant av den årlige rulleringen av handlingsprogrammet i Bypakken.

03.06.2026 Utvalg for plan og miljø

Behandling

prioritering, foreslått av Jan Vikse, Miljøpartiet De Grønne

Pmu ber om at følgende innspill sendes til samarbeidsgruppen for trafiksikkerhet og skilt.

Prioriteringen av prosjektene må stå i forhold til funksjonsnivå og sikkerhet til eksisterende g/s veier.

Jeg mener Esso gard, Vikse-kommunegrense, Krysning av spannaveien fra Kvitsøygata/rennesøygata alle disse har veldig krevende forhold og bør prioriteres fremfor oppgradering av de mange funksjonelle g/s veiene vi har. Også vil en prioritering av kyststien bidra til et nytt element som vil resultere i en positiv opplevd bruk av våre felles bompenger.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Oversendelsesforslaget til Vikse (MDG) ble enstemmig oversendt.

UFPM - 041/26 Vedtak:

Bystyret vedtar Temaplan for grønn mobilitet 2026-2040 med handlingsdel. Handlingsdelen skal rulleres årlig, i forkant av den årlige rulleringen av handlingsprogrammet i Bypakken.

Med følgende oversendelse:

Pmu ber om at følgende innspill sendes til samarbeidsgruppen for trafiksikkerhet og skilt.

Prioriteringen av prosjektene må stå i forhold til funksjonsnivå og sikkerhet til eksisterende g/s veier.

Jeg mener Esso gard, Vikse-kommunegrense, Krysning av spannaveien fra Kvitsøygata/rennesøygata alle disse har veldig krevende forhold og bør prioriteres fremfor oppgradering av de mange funksjonelle g/s veiene vi har. Også vil en prioritering av kyststien bidra til et nytt element som vil resultere i en positiv opplevd bruk av våre felles bompenger.

063/26 Økonomisk bistand Kuleisen AS

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Bystyret vedtar å gi Kuleisen AS et rentefritt lån på inntil 600 000 kroner for å dekke kapitalbehov i perioden 2025–2027.
2. Lånet gis med løpetid på 10 år, med inntil 5 års avdragsfrihet, og finansieres ved bruk av disposisjonsfond.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nødvendig låneavtale med Kuleisen AS.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

FS - 063/26 Vedtak:

1. Bystyret vedtar å gi Kuleisen AS et rentefritt lån på inntil 600 000 kroner for å dekke kapitalbehov i perioden 2025–2027.
2. Lånet gis med løpetid på 10 år, med inntil 5 års avdragsfrihet, og finansieres ved bruk av disposisjonsfond.
3. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå nødvendig låneavtale med Kuleisen AS.

064/26 Endring garantiform Uni-K AS

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Bystyret vedtar å endre tidligere vedtatt simpel garanti for lån til UNI-K AS til selvskyldnergaranti, innenfor en samlet garantiramme på inntil 50 millioner kroner.
2. Endringen gjelder samtlige lån som Haugesund kommune per 31.12.2025 har stilt garanti for til UNI-K AS, og omfatter kun endring av garantiform. Øvrige vilkår videreføres uendret.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FS - 064/26 Vedtak:

1. Bystyret vedtar å endre tidligere vedtatt simpel garanti for lån til UNI-K AS til selvskyldnergaranti, innenfor en samlet garantiramme på inntil 50 millioner kroner.
2. Endringen gjelder samtlige lån som Haugesund kommune per 31.12.2025 har stilt garanti for til UNI-K AS, og omfatter kun endring av garantiform. Øvrige vilkår videreføres uendret.

065/26 Årsberetning og årsregnskap 2025 Haugesund kommune

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Bystyret godkjenner årsberetningen og årsregnskapet med konsolidert regnskap for 2025 slik den foreligger.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

FS - 065/26 Vedtak:

Bystyret godkjenner årsberetningen og årsregnskapet med konsolidert regnskap for 2025 slik den foreligger.

066/26 Økonomirapport og finansrapport 1. tertial 2026

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Bystyret tar økonomirapport første tertial 2026 til orientering
2. Bystyret vedtar å overføre restmidler fra 2025 (mer-/mindreforbruk) på ikke-avsluttede investeringsprosjekter til årsbudsjett 2026, inklusiv finansiering i henhold til tabell 1
3. Bystyret vedtar omdisponering av investeringsmidler i henhold til tabell 2
4. Bystyret vedtar inndragning av investeringsmidler i henhold til tabell 3

Tabell 1 investering

Beløp i tusen

Prosjekt		Kr
Sum prosjekter uten finansiering		32 400
90600 finansiering investering	Økt låneopptak inntil	-32 400
Sum		0

Investeringer mangler finansiering for 32,4 millioner kroner, dette skyldes i hovedsak at budsjettet ikke ble oppnådd når det gjelder salg av eiendom, salg av aksjer og andeler og redusert overføring fra drift til investering i 2025

Tabell 2 investering

Beløp i tusen

Prosjekt	Prosjekt som omdisponeres	Beløp
----------	---------------------------	-------

88132 Ishallen -utskifting kjølemaskiner		-3 082
88322 Utfasing av naturgass		3 082
88209 Rehab bygningsmasse		-1 500
88130 Parkering idrettsparken		1 500
Sum		0

Utskiftning kjølemaskiner

Utskiftning av kjølemaskiner i ishallen er nå ferdigstilt, og prosjektet brukte mindre midler enn først antatt. Midlene foreslås omdisponert til prosjekt 88322 Utfasing av naturgass, som skal gå i gang med å skifte ut varmekilde på Lillesund skole.

Rehabilitering bygningsmasse

Rehabilitering bygningsmasse har årlig bevilgning på 15 millioner kroner. Midlene blir fordelt i starten av året på store og små tiltak som kreves i Haugesund kommune sin bygningsmasse. I 2025 brukte prosjektet mindre midler enn først antatt. Deler av midlene foreslås omfordelt til prosjekt 88130 Parkering idrettsparken.

Tabell 3 investering

Beløp i tusen

Prosjekt	Prosjekt som inndras	Beløp
20303 Ny svømmehall		17 242
88209 Rehab bygningsmasse		3 758
88305 Ny brannstasjon		1 726
Sum		22 726

20303 Ny svømmehall

Basert på endring i prosjektets omfang anbefales det å ikke overføre restmidlene. Det anbefales å holde igjen 1 million kroner til å vurdere alternativer i tråd med budsjettvedtak BS 099/25.

88209 Rehabilitering bygningsmasse

Prosjektet hadde et mindreforbruk på cirka 3,7 millioner kroner. Restmidlene bes ikke om å bli overført til 2026 ettersom prosjektet har fått nye budsjettmidler i 2026. Restmidlene fra 2025 inndras.

88305 Ny brannstasjon

Ny brannstasjon ligger inne med midler i budsjett og økonomiplan fra 2030 og utover. Det foreslås derfor at restmidlene fra 2025 inndras, og at prosjektet starter opp med nye budsjettmidler på et senere tidspunkt.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

FS - 066/26 Vedtak:

1. Bystyret tar økonomirapport første tertial 2026 til orientering

2. Bystyret vedtar å overføre restmidler fra 2025 (mer-/mindreforbruk) på ikke-avsluttede investeringsprosjekter til årsbudsjett 2026, inklusiv finansiering i henhold til tabell 1

3. Bystyret vedtar omdisponering av investeringsmidler i henhold til tabell 2

4. Bystyret vedtar inndragning av investeringsmidler i henhold til tabell 3

Tabell 1 investering

Beløp i tusen

Prosjekt		Kr
Sum prosjekter uten finansiering		32 400
90600 finansiering investering	Økt låneopptak inntil	-32 400
Sum		0

Investeringer mangler finansiering for 32,4 millioner kroner, dette skyldes i hovedsak at budsjettet ikke ble oppnådd når det gjelder salg av eiendom, salg av aksjer og andeler og redusert overføring fra drift til investering i 2025

Tabell 2 investering

Beløp i tusen

Prosjekt	Prosjekt som omdisponeres	Beløp
88132 Ishallen -utskifting kjølemaskiner		-3 082
88322 Utfasing av naturgass		3 082
88209 Rehab bygningsmasse		-1 500
88130 Parkering idrettsparken		1 500
Sum		0

Utskiftning kjølemaskiner

Utskiftning av kjølemaskiner i ishallen er nå ferdigstilt, og prosjektet brukte mindre midler enn først antatt. Midlene foreslås omdisponert til prosjekt 88322 Utfasing av naturgass, som skal gå i gang med å skifte ut varmekilde på Lillesund skole.

Rehabilitering bygningsmasse

Rehabilitering bygningsmasse har årlig bevilgning på 15 millioner kroner. Midlene blir fordelt i starten av året på store og små tiltak som kreves i Haugesund kommune sin bygningsmasse. I 2025 brukte prosjektet mindre midler enn først antatt. Deler av midlene foreslås omfordelt til prosjekt 88130 Parkering idrettsparken.

Tabell 3 investering

Beløp i tusen

Prosjekt	Prosjekt som inndras	Beløp
20303 Ny svømmehall		17 242

88209 Rehab bygningsmasse		3 758
88305 Ny brannstasjon		1 726
Sum		22 726

20303 Ny svømmehall

Basert på endring i prosjektets omfang anbefales det å ikke overføre restmidlene. Det anbefales å holde igjen 1 million kroner til å vurdere alternativer i tråd med budsjettvedtak BS 099/25.

88209 Rehabilitering bygningsmasse

Prosjektet hadde et mindreforbruk på cirka 3,7 millioner kroner. Restmidlene bes ikke om å bli overført til 2026 ettersom prosjektet har fått nye budsjettmidler i 2026. Restmidlene fra 2025 inndras.

88305 Ny brannstasjon

Ny brannstasjon ligger inne med midler i budsjett og økonomiplan fra 2030 og utover. Det foreslås derfor at restmidlene fra 2025 inndras, og at prosjektet starter opp med nye budsjettmidler på et senere tidspunkt.

067/26 Samlesak for referatsaker

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

FS - 067/26 Vedtak:

Referatsakene ble samlet tatt til orientering.

068/26 Samlesak for spørsmål

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Kutt i tiltak for ungdom?, foreslått av Tom Landås, Kristelig Folkeparti

Budsjettet tilsier besparing og kutt i virksomheten for KUF. Er det planer for kutt i drift av åpne kommunale tiltak som ungdomsklubber ol? I så fall hvilke?

Biblioteket, foreslått av Veronica Garcia Kambe, Høyre

Bakgrunnen:

Jeg opplever en viss uklarhet i hvordan vedtaket vårt om kutt i biblioteket nå følges opp, og jeg ønsker en avklaring fra administrasjonen.

Kommunedirektøren la frem i budsjett et kutt på 900.000 kroner, hvor 750.000 skulle tas på årsverk og 150.000 på søndagsåpent, og vi var også tydelige i et verbalpunkt på at gratis arrangementer (særlig for barn) skulle skjermes.

Likevel ser vi nå gjennom media og pressemeldinger at det varsles kutt i åpningstider og reduksjon i tilbud, også med konsekvenser for aktiviteter for barn.

Jeg er opptatt av at vi både har god styring og gjensidig tillit, og at vi som politikere får korrekt og fullstendig informasjon før saker utvikles i offentligheten.

Mitt spørsmål er derfor todelt:

1. Hvordan er de konkrete tiltakene som nå kommuniseres i tråd med det politiske vedtaket, og når ble eventuelle endringer i forutsetningene lagt fram for politikerne?
2. Mener administrasjonen at det som er kommunisert er en korrekt forståelse av de prioriteringer som er gitt politisk?

Kommunedirektør svarte på spørsmål.

FS - 068/26 Vedtak:

Innsendte spørsmål og svar tatt til orientering

069/26 Grunnlagsdokument budsjett 2027 økonomiplan 2027-2030

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Saksframlegget legges til grunn for det videre arbeidet med budsjett 2027 og økonomiplan 2027–2030.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Måltall, foreslått av Harald Lønning, Høyre

Formannskapet ber kommunedirektøren legge frem et forslag til måltall for budsjett 2027, før bystyrebehandlingen av grunnlagsdokumentet, slik at bystyret kan implementere måltallene under endelig behandling av saken.

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt

Oversendelse fremmet av Lønning (H) ble enstemmig vedtatt.

FS - 069/26 Vedtak:

Saksframlegget legges til grunn for det videre arbeidet med budsjett 2027 og økonomiplan 2027–2030.

Med følgende oversendelse:

Formannskapet ber kommunedirektøren legge frem et forslag til måltall for budsjett 2027, før bystyrebehandlingen av grunnlagsdokumentet, slik at bystyret kan implementere måltallene under endelig behandling av saken.

070/26 Høringsuttalelse - Forslag til forskrift om cruiseavgift

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Formannskapet i Haugesund kommune vedtar kommunens høringsuttalelse til forslag til forskrift om cruiseavgift, slik den kommer frem av saksframlegget, og oversender uttalelsen til Nærings- og fiskeridepartementet innen høringsfristen.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Kommunedirektørens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

FS - 070/26 Vedtak:

Formannskapet i Haugesund kommune vedtar kommunens høringsuttalelse til forslag til forskrift om cruiseavgift, slik den kommer frem av saksframlegget, og oversender uttalelsen til Nærings- og fiskeridepartementet innen høringsfristen.

071/26 Festeavtale for tomt til Fosse Lumen – Mimes Kilde

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå festeavtale med Stiftelsen Mimes Kilde for et areal på anslått 877,8 m² av gnr. 40 bnr. 438 i Haugesund kommune.
2. Festeavtalen skal gi Stiftelsen Mimes Kilde nødvendige rettigheter til prosjektering, finansiering og oppføring av Fosse Lumen – senter for formidling.
3. Festeavtalen kan inngås med en varighet på inntil 40 år.
4. Så lenge eiendommen nyttes til kulturformål i samsvar med avtalens formål, skal det ikke betales festeavgift.

5. Festeren kan ikke nytte eiendommen til annet formål eller overdra festeretten uten samtykke fra kommunedirektøren. Kommunedirektøren kan godkjenne overføring av festeretten til en egen stiftelse for Fosse Lumen når denne er registrert.
6. Festeavtalen skal utformes slik at bygg og tomtedisposisjon kan tilbakeføres til Haugesund kommune når prosjektet er gjennomført eller dersom prosjektet ikke blir realisert innen 5 år.
7. Festeren betaler offentlige gebyrer knyttet til tinglysning av festeavtalen, med mindre fritak blir godkjent.
8. Kommunedirektøren gis fullmakt til å fastsette nærmere vilkår i festeavtalen.

Vedtak som innstilling fra Utvalg for kultur, idrett og frivillighet, 07.05.2026 - 015/26

Saken utsettes inntil det foreligger et mer realistisk driftsbudsjett for Fosse Lumen. Saken tas opp i første møte etter sommeren.

10.06.2026 Formannskapet

Behandling

Forslag om tilbakesendelse, foreslått av Heidi Synnøve Klovning, Arbeiderpartiet

Saken sendes tilbake i tråd med vedtaket fra KIF, med følgende presiseringer:

Før saken legges fram til ny behandling skal kommunedirektøren legge fram:

1. Oppdatert takst eller markedsvurdering av tomtearealet som foreslås bortfestet.
2. En vurdering av den økonomiske verdien av bortfeste uten festeavgift i avtaleperioden.
3. En vurdering av om den foreslåtte festeavtalen, herunder bortfeste uten vederlag, er i samsvar med gjeldende regler om offentlig støtte (statsstøtteregelverket/EØS-regelverket).
4. En redegjørelse for hvilke økonomiske forpliktelser, direkte eller indirekte, Haugesund kommune kan forventes å få knyttet til framtidig drift, vedlikehold eller videre finansiering av prosjektet.
5. Et realistisk driftsbudsjett og finansieringsplan for Fosse Lumen, inkludert dokumentasjon av forventede inntekter, driftskostnader og finansiering av eventuelle underskudd.

Nytt punkt i KD sitt forslag, foreslått av Tom Landås, Kristelig Folkeparti

1. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå festeavtale med Stiftelsen Mimes Kilde for et areal på anslått 877,8 m² av gnr. 40 bnr. 438 i Haugesund kommune.
2. Festeavtalen skal gi Stiftelsen Mimes Kilde nødvendige rettigheter til prosjektering, finansiering og oppføring av Fosse Lumen – senter for formidling.
3. Festeavtalen kan inngås med en varighet på inntil 40 år.
4. Så lenge eiendommen nyttes til kulturformål i samsvar med avtalens formål, skal det ikke betales festeavgift.
5. Festeren kan ikke nytte eiendommen til annet formål eller overdra festeretten uten samtykke fra kommunedirektøren. Kommunedirektøren kan godkjenne overføring av festeretten til en egen stiftelse for Fosse Lumen når denne er registrert.
6. Festeavtalen skal utformes slik at bygg og tomtedisposisjon kan tilbakeføres til Haugesund kommune når prosjektet er gjennomført eller dersom prosjektet ikke blir realisert innen 5 år.

7. Festeren betaler offentlige gebyrer knyttet til tinglysning av festeavtalen, med mindre fritak blir godkjent.

8. Kommunedirektøren gis fullmakt til å fastsette nærmere vilkår i festeavtalen.

9. Forutsetningen for avtalen er at Haugesund kommune ikke kan forplikte seg til å påta seg noe som helst ansvar for drift av senteret.

Votering: Forslag om tilbakesendelse fremmet av Klovning (A) fikk 5 stemmer (A, SV, Krf) og falt.

Representanten Lønning (H) fremmet kommunedirektørens opprinnelige forslag til vedtak på nytt.

Representanten Landås (Krf) foreslo et tilleggspunkt til kommunedirektørens opprinnelige forslag. Nytt punkt 9.

Votering:

Forslag fremmet av Landås (Krf) fikk en stemme (Krf) og falt

kommunedirektørens opprinnelige forslag, fremmet på nytt av Lønning (H) fikk 6 stemmer (H, Frp og Krf) mot 4 (A, SV, og Krf) og ble vedtatt.

FS - 071/26 Vedtak:

1. Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå festeavtale med Stiftelsen Mimes Kilde for et areal på anslått 877,8 m² av gnr. 40 bnr. 438 i Haugesund kommune.
2. Festeavtalen skal gi Stiftelsen Mimes Kilde nødvendige rettigheter til prosjektering, finansiering og oppføring av Fosse Lumen – senter for formidling.
3. Festeavtalen kan inngås med en varighet på inntil 40 år.
4. Så lenge eiendommen nyttes til kulturformål i samsvar med avtalens formål, skal det ikke betales festeavgift.
5. Festeren kan ikke nytte eiendommen til annet formål eller overdra festeretten uten samtykke fra kommunedirektøren. Kommunedirektøren kan godkjenne overføring av festeretten til en egen stiftelse for Fosse Lumen når denne er registrert.
6. Festeavtalen skal utformes slik at bygg og tomtedisposisjon kan tilbakeføres til Haugesund kommune når prosjektet er gjennomført eller dersom prosjektet ikke blir realisert innen 5 år.
7. Festeren betaler offentlige gebyrer knyttet til tinglysning av festeavtalen, med mindre fritak blir godkjent.
8. Kommunedirektøren gis fullmakt til å fastsette nærmere vilkår i festeavtalen.

20.05.2026 Bystyret

Behandling

Ordfører foreslår at saken utsettes til det foreligger vurdering av habilitet.

Et enstemmig bystyre sluttet seg til utsettelse.

BS - 049/26 Vedtak:

Saken utsettes til det foreligger habilitetsvurdering.

13.05.2026 Formannskapet**Behandling**

Utsettelsesforslag, foreslått av Heidi Synnøve Klovning, Arbeiderpartiet

1. Saken utsettes. Det innkalles til ekstraordinært møte så snart pkt. 2-6 er utredet av ekstern juridisk rådgiver.
2. Formannskapet ber om en fullstendig redegjørelse for kommunedirektørens, ordførers og eventuelle andre folkevalgtes deltakelse på et privat arrangement, herunder:
 - hvem som sto som arrangør og betalte kostnader,
 - hvilke øvrige politikere som deltok,
 - om det ble gitt gaver, reiser, alkohol eller annen bevertning,
 - samt eventuelle koblinger mellom arrangør og pågående saker i kommunen.
3. Formannskapet ber om at det foretas en skriftlig habilitetsvurdering av kommunedirektørens og eventuelle andre involvertes rolle opp mot pågående saker der arrangøren kan ha interesser, jf. forvaltningsloven.
4. Formannskapet ber om at habilitetsvurderingen gjennomføres av uavhengig juridisk kompetanse av en ekstern juridisk rådgiver.
5. Inntil habilitet er avklart, bes det om at eventuelle involverte vurderer sin deltakelse i behandling av saker som kan ha tilknytning til arrangøren.
6. Saken oversendes til kontrollutvalget for videre vurdering av etiske retningslinjer og kommunens praksis knyttet til deltakelse i eksterne, private arrangementer med sponsing.

Forslag fremmet av Klovning (A) ble enstemmig vedtatt

FS - 044/26 Vedtak:

1. Saken utsettes. Det innkalles til ekstraordinært møte så snart pkt. 2-6 er utredet av ekstern juridisk rådgiver.
2. Formannskapet ber om en fullstendig redegjørelse for kommunedirektørens, ordførers og eventuelle andre folkevalgtes deltakelse på et privat arrangement, herunder:
 - hvem som sto som arrangør og betalte kostnader,
 - hvilke øvrige politikere som deltok,
 - om det ble gitt gaver, reiser, alkohol eller annen bevertning,
 - samt eventuelle koblinger mellom arrangør og pågående saker i kommunen.
3. Formannskapet ber om at det foretas en skriftlig habilitetsvurdering av kommunedirektørens og eventuelle andre involvertes rolle opp mot pågående saker der arrangøren kan ha interesser, jf. forvaltningsloven.
4. Formannskapet ber om at habilitetsvurderingen gjennomføres av uavhengig juridisk kompetanse av en ekstern juridisk rådgiver.

5. Inntil habilitet er avklart, bes det om at eventuelle involverte vurderer sin deltakelse i behandling av saker som kan ha tilknytning til arrangøren.

6. Saken oversendes til kontrollutvalget for videre vurdering av etiske retningslinjer og kommunens praksis knyttet til deltakelse i eksterne, private arrangementer med sponing.

07.05.2026 Utvalg for kultur, idrett og frivillighet

Behandling

Utsettelse av saken, foreslått av Lene Røkke Mathisen, Venstre

Saken utsettes inntil det foreligger et mer realistisk driftsbudsjett for Fosse Lumen. Saken tas opp i første møte etter sommeren.

Endringsforslag fremmet av Mathisen (V) ble vedtatt med 7 stemmer (Mathisen (V), Selsås (H), Sternhoff (H), Lie (Ap), Caspersen (Ap), Armas (Krf) og Rasmussen (SV)) mot 2 stemmer (Jacobsen (Frp) og Lund (Pp)).

UFKIF - 015/26 Vedtak:

Saken utsettes inntil det foreligger et mer realistisk driftsbudsjett for Fosse Lumen. Saken tas opp i første møte etter sommeren.